

16/08/2008 S158 Comunità europee - Servizi - Procedura aperta

I. II. III. IV. VI.

I-Verona: Servizi di pulizia di edifici

2008/S 158-213946

BANDO DI GARA

Servizi

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

- I.1) **DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:**
Provincia di Verona, via Santa Maria Antica, 1, All'attenzione di: Monica Valdegamberi, I-37121 Verona. Tel. (39) 459 28 86 29. E-mail: provincia.verona@cert.ip-veneto.net. Fax (39) 459 28 85 07.
- Indirizzo(i) internet:**
Amministrazione aggiudicatrice: www.provincia.vr.it.
- Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati.
- Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati.
- Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:** Provincia di Verona, via Santa Maria Antica 1, I-37121 Verona. Tel. 04 59 28 86 19.
- I.2) **TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:**
Autorità regionale o locale.
L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

- II.1) **DESCRIZIONE**
- II.1.1) **Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**
Affidamento in global service dei servizi di pulizia, di trasloco e facchinaggio, e di portierato per gli edifici provinciali, per un triennio.
- II.1.2) **Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi:**
Servizi.
Categoria di servizi: N. 14.
Luogo principale di esecuzione: Territorio della provincia di Verona.
- II.1.3) **L'avviso riguarda:**
Un appalto pubblico.
- II.1.4) **Informazioni relative all'accordo quadro:**
- II.1.5) **Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:**
Global service dei servizi di pulizia, di trasloco e facchinaggio, e altri servizi per gli edifici provinciali.
- II.1.6) **CPV (Vocabolario comune per gli appalti):**
74731000.
- II.1.7) **L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP):**
Sì.
- II.1.8) **Divisione in lotti:**
No.
- II.1.9) **Ammissibilità di varianti:**
No.
- II.2) **QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**
- II.2.1) **Quantitativo o entità totale:**
Euro 2 355 000 IVA esclusa.
Valore stimato, IVA esclusa: 2 355 000 EUR.
- II.2.2) **Opzioni:**
No.
- II.3) **DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:**
Periodo in mesi: 36 (dall'aggiudicazione dell'appalto).

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1)

CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

- III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:**
Cauzione provvisoria euro 47 100 cauzione definitiva e polizza assicurativa come da capitolato speciale d'appalto.
- III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**
Fondi propri di bilancio.
- III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**
Raggruppamento temporanee d'impresa ai sensi dell'articolo 37 del decreto legislativo 163/2006.
- III.1.4) **Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:**
No.
- III.2) **CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**
- III.2.1) **Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:**
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: — Possesso dei requisiti di cui all'articolo 38 del decreto legislativo n. 163/2006; - iscrizione alla Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura, o in un registro professionale o commerciale dello Stato di residenza; - iscrizione al Registro delle Imprese – Albo delle Imprese Artigiane che svolgono attività di pulizia e sanificazione, con classificazione ai sensi dell'articolo 3 del D.M. 7.7.1997, n. 274, almeno fascia f); - iscrizione all'Albo nazionale degli autotrasportatori in conto terzi (legge n. 298/1974); - iscrizione all'Albo nazionale dei Gestori ambientali, di cui al d. lgs. 152/2006; - possesso di certificato di qualità aziendale, in corso di validità, attinente all'attività di servizi di pulizia ISO 9002 o ISO 9001:2000.
- III.2.2) **Capacità economica e finanziaria:**
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: — Fatturato globale complessivo negli ultimi 3 esercizi.
Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: — Non inferiore a euro 3 500 000.
- III.2.3) **Capacità tecnica:**
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: — Svolgimento nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente appalto, di due servizi di pulizia (anche se ancora in corso) presso soggetti pubblici o privati, con buon esito, ciascuno della durata non inferiore all'anno.
Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: — Un importo complessivo dei 2 servizi di almeno 1 000 000 euro.
- III.2.4) **Appalti riservati:**
No.
- III.3) **CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI**
- III.3.1) **La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?:**
No.
- III.3.2) **Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio:**
No.

SEZIONE IV: PROCEDURA

- IV.1) **TIPO DI PROCEDURA**
- IV.1.1) **Tipo di procedura:**
Aperta.
- IV.1.2) **Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta:**
- IV.1.3) **Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo:**
- IV.2) **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**
- IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione:**
Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'onori, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nelle specifiche.
- IV.2.2) **Ricorso ad un'asta elettronica:**
No.
- IV.3) **INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**
- IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**
- IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:**
No.
- IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'onori e la documentazione complementare oppure il documento descrittivo**
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 11.10.2008.
Documenti a pagamento: no.

- IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:**
13.10.2008 - 12:00.
- IV.3.5) **Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare:**
- IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:**
Italiano.
- IV.3.7) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:**
Periodo in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).
- IV.3.8) **Modalità di apertura delle offerte:**
Data: 16.10.2008 - 09:30.
Luogo: Provincia di Verona - via Santa Maria Antica, n. 1 Verona.
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì.
Legali rappresentanti dei concorrenti o persone delegate dagli stessi.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

- VI.1) **TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO:**
No.
- VI.2) **APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI:**
- VI.3) **INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**
Gli ulteriori CPV dell'appalto sono: 93939999-3 trasloco 63100000 movimentazione 90121200 trasporto rifiuti 93411200-4 servizio di portineria 77310000-6 servizi di manutenzione zone verdi 50800000-3 manutenzioni varie.
- VI.4) **PROCEDURE DI RICORSO**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**
TAR Veneto, Castello 5527, I-30122 Venezia. Tel. (39) 412 40 39 29. Indirizzo Internet (URL):
www.giustizia-amministrativa.it. Fax (39) 412 40 39 40.
- VI.4.2) **Presentazione di ricorso:**
- VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:**
Provincia Di Verona, via Santa Maria Antica, 1, I-37121 Verona. Indirizzo Internet (URL):
www.provincia.vr.it.
- VI.5) **DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**
13.8.2008.